

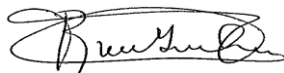
**-COOPERATIVA MULTIACTIVA BERLIN-
NIT 830.071.133-6**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 30 DE DICIEMBRE 2024

EXPRESADO EN MILES DE PESOS

ACTIVOS	NOTA	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
ACTIVOS CORRIENTES					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	4	186.212	208.497	-22.285	-10,69%
Caja		1.000	1.000	0	0%
Bancos		185.212	207.497	-22.285	-10,74%
INVERSIONES A	5	404.058	7.899	396.159	5015,31%
Depositos a Corto Plazo		8.747	7.899	848	10,73%
Fondo liquidez		395.311	0	395.311	0,00%
CARTERA DE CREDITOS	6	2.055.550	2.334.639	-279.089	-11,95%
Creditos de Consumo		2.083.201	2.362.053	-278.852	-11,81%
Intereses Credito de Cartera		3.000	1.513	1.487	98,30%
Deterioro Cartera		-30.651	-28.927	-1.724	5,96%
CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS	7	43	4.175	-4.132	0,00
Anticipos		43	4.175		0,00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		2.645.863	2.555.210	90.653	3,55%
ACTIVOS NO CORRIENTES					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	8	17.855	24.604	-6.749	-27,43%
Terrenos		8.348	8.348	0	0,00%
Edificaciones		75.131	75.131	-0	0,00%
Muebles y Enseres de Oficina		16.279	16.279	0	0,00%
Equipo de Computo		25.644	25.644	-0	0,00%
Depreciacion Agotamiento P.P.E		-107.547	-100.798	-6.749	6,70%
OTROS ACTIVOS	9	1.002	10.284	-9.282	-90,26%
Activos Intangibles		0	10.284	-10.284	-100,00%
Amortizacion Acumulada Intangibles		1.002	0	1.002	0,00%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		18.857	34.888	-16.031	-45,95%
TOTAL ACTIVOS		2.664.720	2.590.098	74.622	2,88%

PASIVO	NOTA	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
PASIVOS CORRIENTES					
OBLIGACIONES FINANCIERAS	10	0	24.804	-24.804	100,00%
Obligaciones Financieras		0	24.804	-24.804	100%
CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS	10	7.182	7.595	-413	-5,44%
Costos y Gastos Por Pagar		3.566	4.081	-515	-13%
Retencion en la Fuente		321	489	-168	-34%
Retenciones y Aportes Laborales		3.294	3.025	269	8,9%
FONDOS SOCIALES Y MUTUALES	11	4.705	0	4.705	# DIV/0
Fondo Social de Educaci3n		4.004	0	4.004	0%
Fondo de Social de Solidaridad		701	0	701	# DIV/0
OTROS PASIVOS	12	574.755	586.719	-11.964	-2,04%
Obligaciones Laborales		24.294	21.970	2.324	10,6%
Ingresos Anticipados- Diferidos		550.461	564.749	-14.288	-2,5%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		586.642	619.118	-32.476	-5,25%
PATRIMONIO					
Aportes Sociales	13	988.870	952.687	36.183	3,8%
Reservas	14	732.467	677.405	55.062	8,1%
Fondos de Destinacion Especifica	14	214.499	186.967	27.532	14,7%
Excedente y/o Perdidas del Ejercicio	15	125.978	137.656	-11.678	-8,5%
Excedentes Acumulados por Adopcion-ES		16.264	16.264	0	0,0%
TOTAL DEL PATRIMONIO		2.078.078	1.970.980	107.098	5,43%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.664.720	2.590.098	74.622	2,88%



ROBERTO GARCIA OROSTEGUI
Representante Legal



JULY ANDREA RUIZ RESTREPO
CONTADOR PUBLICO
C.C. 39,175,246
TP 158150-T

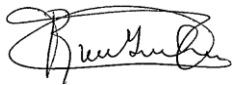


MARTHA CECILIA TRIANA M
Revisor Fiscal TP-234072-T

**-COOPERATIVA MULTIACTIVA BERLIN-
NIT 830.071.133-6
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL COMPARATIVOS
ENERO 1 A DICIEMBRE 30 DE 2025 Y 2024**

EXPRESADO EN MILES DE PESOS

CUENTAS	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
INGRESOS				
VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	596.023	609.659	-13.636	-2,24%
Ingresos Cartera de Credito	596.023	609.659	-13.636	-2,2%
OTROS INGRESOS	48.986	17.980	31.006	172,45%
Recuperaciones	48.986	17.481	31.505	180,2%
Otras Recuperaciones		499		
TOTAL INGRESOS	645.009	627.639	17.370	2,77%
GASTOS				
GASTOS DE ADMINISTRACION	507.919	464.644	43.275	9,31%
Gastos de Personal	293.996	264.584	29.412	11,1%
Gastos Generales	155.370	154.452	918	0,6%
Deterioro de Cartera	51.744	39.016	12.728	32,6%
Depreciacion Planta y Equipo	6.809	6.592	217	3,3%
OTROS GASTOS	11.112	25.330	-14.218	-56,13%
Gastos Financieros	11.112	25.330	-14.218	-56,1%
TOTAL GASTOS	519.031	489.974	29.057	5,93%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO Y/O PERDIDA DEL EJERCICIO	125.978	137.665	-11.687	-8,49%



ROBERTO GARCIA OROSTEGUI
Representante Legal



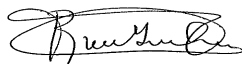
JULY ANDREA RUIZ RESTREPO
CONTADOR PUBLICO
C.C. 39,175,246
TP 158150-T



MARTHA CECILIA TRIANA M
Revisor Fiscal TP-234072-T

**-COOPERATIVA MULTIACTIVA BERLIN-
NIT 830.071.133-6
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	FONDOS DEST ESPECIFICA	RESULT DEL EJERCICIO	ADOPCION POR PRIMERA VEZ
SALDO A DIC 31 2021	849.552	330.849	120.313	74.070	22.083
Capitalización aportes por asociados	749.552				
Incremento por aportes amortizados y revalorización	-138.265				
Disminución por salidas de aportes	125.820				
Aporte Ordinarios Irreductibles	100.000				
Distribución de excedentes año 2022		518.124			
Otros fondos de patrimonio			143.308		
Incrementos por remanentes por pagar					
Reserva estatutaria aprobación por asamblea					
Distribución de excedentes año 2022					
Revaluación propiedad planta y equipo (ORI)					16.655
Excedentes del ejercicio				98.579	
SALDO A DIC 31 2022	837.107	518.124	143.308	98.579	16.655
Capitalización aportes por asociados	750.168				
Incremento por aportes amortizados y revalorización	-136.673				
Disminución por salidas de aportes	136.673				
Aporte Ordinarios Irreductibles	100.000				
Distribución de excedentes año 2023		629.517			
Otros fondos de patrimonio			163.024		
Incrementos por remanentes por pagar					
Reserva estatutaria aprobación por asamblea					
Distribución de excedentes año 2020					
Revaluación propiedad planta y equipo (ORI)					13.935
Excedentes del ejercicio				119.719	
SALDO A DIC 31 2023	850.168	629.517	163.024	119.719	13.935
Capitalización aportes por asociados	852.687				
Incremento por aportes amortizados y revalorización	-102.519				
Disminución por salidas de aportes	102.519				
Aporte Ordinarios Irreductibles	100.000				
Distribución de excedentes año 2023		677.405			
Otros fondos de patrimonio			186.967		
Incrementos por remanentes por pagar					
Reserva estatutaria aprobación por asamblea					
Distribución de excedentes año 2020					
Revaluación propiedad planta y equipo (ORI)					16.265
Excedentes del ejercicio				137.656	
SALDO A DIC 31 2024	952.687	677.405	186.967	137.656	16.265
Capitalización aportes por asociados	888.870				
Incremento por aportes amortizados y revalorización	-102.519				
Disminución por salidas de aportes	102.519				
Aporte Ordinarios Irreductibles	100.000				
Distribución de excedentes año 2023		732.467			
Otros fondos de patrimonio			214.499		
Incrementos por remanentes por pagar					
Reserva estatutaria aprobación por asamblea					
Distribución de excedentes año 2020					
Revaluación propiedad planta y equipo (ORI)					16.264
Excedentes del ejercicio				125.978	
SALDO A DIC 31 2025	988.870	732.467	214.499	125.978	16.264



ROBERTO GARCIA OROSTEGUI
Representante Legal



JULY ANDREA RUIZ RESTREPO
CONTADOR PUBLICO
C.C. 39,175,246
TP 158150-T

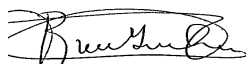


MARTHA CECILIA TRIANA M
Revisor Fiscal TP-234072-T

**-COOPERATIVA MULTIACTIVA BERLIN-
NIT 830.071.133-6**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS
(Expresado en miles de pesos)**

	Entrada	Salida	Neto
Actividades de Operación			
Utilidad Neta			\$ -413.946
Ajustes para conciliar utilidad con el efectivo neto			
Gastos por depreciación		\$ 6.809	
Total Ajustes			\$ 6.809
Incrementos o disminuciones de Activos y Pasivos Operativos			
Cartera de Credito		\$ -279.089	
Inversion		\$ 396.159	
Cuentas por pagar	\$ -	\$ 1.876	
Impuesto por pagar	\$ 25.196		
Total de incrementos o disminuciones de Activos y Pasivos Operativos	\$ 25.196	\$ 117.070	\$ -91.874
Actividades de Inversión			
Maquinaria y Equipo		\$ -	
Terreno		\$ -	
Total fondos de efectivo actividades de inversión		\$ -	\$ -
Actividades de Financiamiento			
Aporte social	\$ 36.183		
Cuenta por pagar a largo plazo Banco	\$ -		
Total flujo de efectivo de actividades de financiación	\$ 36.183		\$ 36.183
Aumento Neto Efectivo durante el Periodo			\$ -462.828
Efectivo al Inicio del Periodo			\$ 208.497
Efectivo al Final de Periodo			\$ 186.212


ROBERTO GARCIA OROSTEGUI
Representante Legal


JULY ANDREA RUIZ RESTREPO
CONTADOR PUBLICO
C.C. 39,175,246
TP 158150-T


MARTHA CECILIA TRIANA M
Revisor Fiscal TP-234072-T